



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 15 St-101/2017-104

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom BRUMAT – GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo i poslovanje nekretninama, Rijeka, Ante Kovačića 17, odlučujući o prijedlogu predlagatelja Matka Tomas, Zagreba, Pešćanska 166, OIB: 23054821891 kojeg zastupa opunomoćenik Vladimir Matić, odvjetnik iz Zagreba, Reljkovićeve 6, za upis stečajne mase, dana 22. svibnja 2023. godine

r i j e š i o j e

Odbacuje se prijedlog predlagatelja Matka Tomas, Zagreba, Pešćanska 166, za upis stečajne mase iza BRUMAT – GRADNJA d.o.o. Rijeka, Ante Kovačića 17, u sudski registar ovog suda kao nedopušten.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je 10. svibnja 2023. godine podnio sudu prijedlog za upis stečajne mase iza BRUMAT – GRADNJA d.o.o. Rijeka, Ante Kovačića 17.

U prijedlogu predlagatelj (koji nije stečajni vjerovnik iako se u podnesku tako označava) navodi da je tijekom stečajnog postupka priznato njegovo izlučno pravo na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, označenoj kao 57. Suvlasnički dio: 2,8/1000 Etažno vlasništvo (E-57), upisano u z.k.ul. 10860 k.o. 335606 Vrapče odnosno da je izvanknjižni vlasnik predmetne nekretnine koju je stekao temeljem kupoprodajnog ugovora od 12. listopada 2005. godine i tabularne isprave od 12. listopada 2005. godine izdane od upisanog vlasnika BRUMAT GRADNJA d.o.o. Rijeka.

Međutim, zbog postupka povezivanja KPU i zemljišne knjige te provedbe etažiranja predmetne zgrade u Zagrebu, Pešćanska 166, površine 1559 m², sagrađenog na z.k.č.br. 1428/2, treća osoba nije mogla odmah provesti upis u svoju korist.

Tijekom stečajnog postupka, predlagatelj je kao tužitelj podnio tužbu protiv BRUMAT GRADNJA d.o.o. Rijeka, radi utvrđenja, koja se vodila u parničnom predmetu poslovni broj P-603/2019. Stečajni upravitelj je u odgovoru na tužbu priznao tužbeni zahtjev tužitelja te je sud bez daljnjeg raspravljanja donio presudu na temelju priznanja kojom je utvrđeno da je tužitelj Matko Tomas iz Zagreba,

Peščanska 166, vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu koja se nalazi na k.č.br. 1428/2 stambeni objekt i dvorište u Zagrebu, Peščanska 166 površine 1559 m², i to: 57. suvlasnički dio 2,8/1000 etažno vlasništvo E-57 u naravi 1.-garaža u podrumu oznake G3, površine 6,75 čm, u nacrtu o etažiranju označene žutom bojom, sve upisano u z.k.ul. 10860 k.o. 335606 Vrapče, što je tuženik dužan priznati, te trpjeti da se temeljem navedene presude u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, nekretnina uknjiži kao vlasništvo tužitelja.

2. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 10860 k.o. Vrapče na 57. Suvlasničkom dijelu: 2,8/1000, sud je utvrdio da je po nalogu ovog suda izvršeno brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka. Nadalje je utvrđeno da je 19. studenog 2019. godine upisana zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja radi uknjižbe prava vlasništva upisana pod brojem Z-54878/19.

3. Predlagatelj je kao tužitelj 18. rujna 2019. godine protiv tuženika RC KONZALTING d.o.o. Zagreb podnio tužbu radi proglašenja nedopuštenom ovrhe koja se vodi u ovršnom predmetu poslovni broj Ovr-770/15 po prijedlogu ovrhovoditelja – tuženika RC KONZALTING d.o.o. protiv ovršenika BRUMAT GRADNJA d.o.o. Rijeka. Predlagatelj je rješenjem od 25. srpnja 2019. godine upućen na pokretanje parnice protiv stranaka radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Predlagatelj je kao tužitelj pokrenuo parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom samo protiv ovrhovoditelja RC KONZALTING d.o.o. Zagreb kao tuženika. Parnični sud je pozvao predlagatelja urediti tužbeni zahtjev u skladu s uputom žalbenog suda poslovni broj GŽ-117/22 od 28. veljače 2022. godine na način da tužbom obuhvati i stečajnog dužnika BRUMAT GRADNJA d.o.o. Rijeka kao tuženika.

4. S obzirom da je rješenjem ovog suda poslovni broj St-101/17 od 3. veljače 2021. godine obustavljen i zaključen stečajni postupak nad dužnikom BRUMAT GRADNJA d.o.o. Rijeka, a dužnik brisan iz registra ovog suda rješenjem poslovni broj Tt-21/1137-2 od 5. ožujka 2021. godine, predlagatelj predlaže upis stečajne mase iza BRUMAT GRADNJA d.o.o., prema uputi drugostupanjskog suda.

5. Prijedlog predlagatelja nije osnovan.

6. Prema čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ) propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnoga ročišta: 1. ostvare pretpostavke da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima, 2. iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate u masu, 3. pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Prema stavku 4. istog članka propisano je da je imovina iz stavka 1. stečajna masa i na nju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe Stečajnog zakona o stečajnom dužniku i njegovim tijelima. U ima i za račun stečajne mase mogu se voditi sporovi, osim ako tim Zakonom nije drukčije određeno. Stečajna masa je nositelj prava vlasništva i drugih prava.

Prema stavku 5. istog članka propisano je da će se u slučaju iz stavka 4. članka stečajna masa upisati u sudski registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar, Ministarstvo financija – Porezna će uprava po službenoj dužnosti odrediti i dodijeliti stečajnoj masi osobni identifikacijski broj.

7. Prema čl. 165. st. 1. i 2. SZ-a stečajni upravitelj preuzima u ime i za račun stečajnog dužnika odnosno u ime i za račun stečajne mase parnice (ili ovršne postupke) o imovini koja ulazi u stečajnu masu, odnosno parnice koje se tiču izlučenja nekoga predmeta iz stečajne mase, odvojenoga namirenja ili obveza stečajne mase.

8. S obzirom na to da je dužnik BRUMAT GRADNJA d.o.o. Rijeka brisan iz sudskog registra nakon pravomoćnosti rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka poslovni broj St-101/17 od 3. veljače 2021. godine, upis stečajne mase u sudski registar može se provesti prema pravilima iz odredbe čl. 289. SZ-a.

9. Parnični postupak radi proglašenja ovrhe nedopuštenom vodi se pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu u predmetu poslovni broj P-1422/22, dakle, radi se o postupku koji se ne vodi u ime i za račun stečajne mase radi uvećanja stečajne mase te nije utvrđeno postojanje naknadno pronađene imovine koja bi ulazila u stečajnu masu pa da bi se tada u ime i za račun te mase vodio spor kao i stečajna masa upisala u sudski registar i time ostvarile pretpostavke za unovčenje stečajne mase i namirenje vjerovnika naknadnom diobom, nisu ispunjene pretpostavke iz čl. 289. SZ-a.

10. Slijedom navedenog, a kako razlog zbog kojeg se zahtijeva upis stečajne mase u sudski registar nije predviđen odredbama Stečajnog zakona, valjalo je odbiti predlagateljov prijedlog i riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 22. svibnja 2023. godine

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30859-2460d**

Kontrolni broj: **00153-1f259-2540f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.